

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Симонок, 62

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	
2	Номер дома	Симонок
3	Дата начала хозяйственного ведения	62
		01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	115 228,08
2	Начислено за 2019 г.	616 065,11
3	Оплачено собственниками МКД	619 371,63
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	111 921,55
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	3 214,70
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	131223,47
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	119682,04
1.1.1	Заработная плата, руб.	85 680,08
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	25875,39
1.1.3	Материалы	186,94
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	3648,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4291,62
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	11541,43
1.5	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	129 402,82
2.1	Заработная плата, руб.	41147,31
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	12426,49
2.3	Материалы и ГСМ	6291,19
2.4	Подрядные организации	57 002,38
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	12 535,45
3	Содержание и ремонт лифтов	133221,37
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	90 414,49
5.1	Фонд оплаты труда	48046,44
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	14510,03
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	2 374,19
5.4	Содержание служебного помещения	391,87
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	13264,56
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	6434,57
5.7	Прочее	5392,83
	<b>Всего затраты</b>	<b>484 262,15</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>131 802,95</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015-2019 г.</b>	<b>19 881,40</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-45634,37</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович