

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Симонок, 64**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Симонок
2	Номер дома	64
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	97 884,12
2	Начислено за 2019 г.	481 955,44
3	Оплачено собственниками МКД	445 737,81
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	134 101,75
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	2 514,90
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	105482,80
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	96726,88
1.1.1	Заработная плата, руб.	67 028,60
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	20242,64
1.1.3	Материалы	146,25
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	5952,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3357,39
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	8755,92
1.5	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	153 727,77
2.1	Заработная плата, руб.	54264,87
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	16387,99
2.3	Материалы и ГСМ	20055,54
2.4	Подрядные организации	49 316,93
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	13 702,45
3	Содержание и ремонт лифтов	102384,89
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	70 732,39
5.1	Фонд оплаты труда	37587,33
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	11351,37
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 857,36
5.4	Содержание служебного помещения	306,56
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	10377,03
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	5033,84
5.7	Прочее	4218,88
	Всего затраты	432 327,86
	Убыток предприятия по МКД	49 627,58
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-84 474,17
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-45634,37

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович