

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Симонок, 66/68

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Симонок
2	Номер дома	66/68
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	472 470,91
2	Начислено за 2019 г.	1 806 360,31
3	Оплачено собственниками МКД	1 645 967,51
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	632 863,71
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	9 425,80
I	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	381861,43
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	345022,59
1.1.1	Заработная плата, руб.	251 221,99
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	75869,04
1.1.3	Материалы	548,12
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	4800,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	12583,44
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	36838,83
1.5	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	295 645,68
2.1	Заработная плата, руб.	99612,15
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	30082,87
2.3	Материалы и ГСМ	28572,77
2.4	Подрядные организации	100 622,79
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	36 755,10
3	Содержание и ремонт лифтов	390228,40
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	265 103,70
5.1	Фонд оплаты труда	140876,65
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	42544,75
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	6 961,33
5.4	Содержание служебного помещения	1149,00
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	38892,93
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	18866,76
5.7	Прочее	15812,29
	<b>Всего затраты</b>	<b>1 332 839,21</b>
	Убыток предприятия по МКД	473 521,11
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-159 342,60
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-132341,28

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович