

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Садовая, 32

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Садовая
2	Номер дома	32
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.09.2017
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	74 242,72
2	Начислено за 2019 г.	25 597,46
3	Оплачено собственниками МКД	26 196,51
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	73 643,67
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	511,54
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	14,49
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	14,49
1.1.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.1.3	Материалы	14,49
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%. руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.5	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	4 068,43
2.1	Заработная плата, руб.	650,89
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	196,57
2.3	Материалы и ГСМ	53,50
2.4	Подрядные организации	1 793,07
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1 374,40
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	6 486,73
5.1	Фонд оплаты труда	3447,06
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1041,01
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	170,33
5.4	Содержание служебного помещения	28,11
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	951,66
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	461,64
5.7	Прочее	386,91
	Всего затраты	10 569,65
	Убыток предприятия по МКД	15 027,81
	Убыток предприятия с долгом за 2017-2019 г.	-58 615,86
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-20486,97

Директор

Экономист



(Handwritten signature)
(Handwritten signature)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович