

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Садовая, 33

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Садовая
2	Номер дома	33
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.09.2017
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	122 333,79
2	Начислено за 2019 г.	106 186,08
3	Оплачено собственниками МКД	108 076,62
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	120 443,24
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	847,59
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	31917,40
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	31917,40
1.1.1	Заработная плата, руб.	22 590,47
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6822,32
1.1.3	Материалы	49,29
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1323,79
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1131,53
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	32 891,44
2.1	Заработная плата, руб.	11166,00
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3372,13
2.3	Материалы и ГСМ	3047,71
2.4	Подрядные организации	12 101,26
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3 204,34
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	16 811,13
5.1	Фонд оплаты труда	8933,47
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2697,91
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	441,44
5.4	Содержание служебного помещения	72,86
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	2466,33
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1196,41
5.7	Прочее	1002,71
	Всего затраты	81 619,98
	Убыток предприятия по МКД	24 566,10
	Убыток предприятия с долгом за 2017 - 2019 г.	-95 877,14
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-9153,96

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович