

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Садовая, 34

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Садовая
2	Номер дома	34
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.09.2017
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	92 523,73
2	Начислено за 2019 г.	60 016,92
3	Оплачено собственниками МКД	60 103,91
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	92 436,74
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	834,96
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	0,00
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	0,00
1.1.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	34 169,04
2.1	Заработная плата, руб.	12795,92
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3864,37
2.3	Материалы и ГСМ	788,34
2.4	Подрядные организации	13 563,82
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3 156,59
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	16 560,63
5.1	Фонд оплаты труда	8800,36
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2657,71
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	434,86
5.4	Содержание служебного помещения	71,78
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	2429,58
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1178,58
5.7	Прочее	987,77
	Всего затраты	50 729,67
	Убыток предприятия по МКД	9 287,25
	Убыток предприятия с долгом за 2017-2019 г.	-83 149,49
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-53604,24

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович