

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Садовая, 41

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Садовая
2	Номер дома	41
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.08.2017
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	181 277,16
2	Начислено за 2019 г.	60 177,94
3	Оплачено собственниками МКД	45 175,21
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	196 279,89
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	837,20
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	0,00
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	0,00
1.1.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	37 686,34
2.1	Заработная плата, руб.	11372,10
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3434,37
2.3	Материалы и ГСМ	7442,53
2.4	Подрядные организации	12 272,27
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3 165,06
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	16 605,06
5.1	Фонд оплаты труда	8823,96
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2664,84
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	436,03
5.4	Содержание служебного помещения	71,97
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	2436,10
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1181,74
5.7	Прочее	990,42
	Всего затраты	54 291,40
	Убыток предприятия по МКД	5 886,54
	Убыток предприятия с долгом за 2017 - 2019 г.	-190 393,35
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-53 748,00

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович