

**Отчет за 2019 год**  
**о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Севастопольская, 68**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	<b>Севастопольская</b>
2	Номер дома	<b>68</b>
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.08.2017
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	25 553,55
2	Начислено за 2019 г.	81 572,65
3	Оплачено собственниками МКД	83 421,05
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	23 705,16
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>641,90</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>26166,80</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>24849,22</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	17 108,30
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	5166,71
1.1.3	Материалы	37,28
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1680,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	856,94
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>0,00</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>1317,58</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>16 220,12</b>
2.1	Заработная плата, руб.	4919,46
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1485,68
2.3	Материалы и ГСМ	292,96
2.4	Подрядные организации	6 090,76
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3 431,26
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>12 314,06</b>
5.1	Фонд оплаты труда	6543,71
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1976,20
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	323,35
5.4	Содержание служебного помещения	53,37
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	1806,57
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	876,36
5.7	Прочее	734,49
	<b>Всего затраты</b>	<b>54 700,97</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>26 871,68</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2017 - 2019 г.</b>	<b>3 166,52</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-6 928,74</b>

Директор

Экономист



*[Handwritten signature]*

С.А. Хомяков

*[Handwritten signature]*

А.С. Вансович