

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Софьи Перовской, 47

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Софьи Перовской
2	Номер дома	47
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	22 676,43
2	Начислено за 2019 г.	136 961,49
3	Оплачено собственниками МКД	144 849,74
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	14 788,18
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	1 002,94
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	38099,14
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	36201,03
1.1.1	Заработная плата, руб.	26 730,95
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	8072,75
1.1.3	Материалы	58,41
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1338,92
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.5	Обслуживание ДВК	1898,11
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	100 953,27
2.1	Заработная плата, руб.	37101,22
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	11204,57
2.3	Материалы и ГСМ	12877,42
2.4	Подрядные организации	36 002,26
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3 767,80
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	12562,55
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	19 077,09
5.1	Фонд оплаты труда	10137,61
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	3061,56
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	500,94
5.4	Содержание служебного помещения	82,68
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	2798,77
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1357,67
5.7	Прочее	1137,86
	Всего затраты	170 692,05
	Убыток предприятия по МКД	-33 730,56
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-48 518,74
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-17726,91

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович