

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Софьи Перовской, 53

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Софьи Перовской
2	Номер дома	53
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	115 870,80
2	Начислено за 2019 г.	266 595,37
3	Оплачено собственниками МКД	272 318,21
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	110 147,96
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>1 879,55</b>
1	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>86103,70</b>
1.1	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>70760,42</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	50 094,88
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15128,65
1.1.3	Материалы	109,29
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2918,40
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2509,20
1.2	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.4	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>10199,30</b>
1.5	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>5143,97</b>
2	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>69 123,53</b>
2.1	Заработная плата, руб.	23038,77
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6957,71
2.3	Материалы и ГСМ	8196,46
2.4	Подрядные организации	20 883,51
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	10 047,08
3	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
4	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>19019,17</b>
5	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>37 279,08</b>
5.1	Фонд оплаты труда	19810,18
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	5982,67
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	978,91
5.4	Содержание служебного помещения	161,57
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	5469,15
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2653,06
5.7	Прочее	2223,53
	<b>Всего затраты</b>	<b>211 525,47</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>55 069,91</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-55 078,06</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-20167,93</b>

Директор

Экономист



*С.А. Хомяков*  
*А.С. Вансович*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович