

**Отчет за 2019 год**  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Софьи Перовской, 54

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Софьи Перовской
2	Номер дома	54
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	51 579,55
2	Начислено за 2019 г.	252 446,22
3	Оплачено собственниками МКД	220 072,80
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	83 952,97
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>1 798,05</b>
1	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>78780,86</b>
1.1	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>67368,62</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	47 922,69
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	14472,65
1.1.3	Материалы	76,88
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2496,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2400,40
1.2	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.4	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>8451,55</b>
1.5	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>2960,69</b>
2	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>86 954,08</b>
2.1	Заработная плата, руб.	7779,68
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2349,46
2.3	Материалы и ГСМ	952,36
2.4	Подрядные организации	69 046,50
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	6 826,08
3	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
4	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>13526,62</b>
5	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>35 662,60</b>
5.1	Фонд оплаты труда	18951,18
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	5723,26
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	936,46
5.4	Содержание служебного помещения	154,57
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензий, пр.	5232,00
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2538,02
5.7	Прочее	2127,12
	<b>Всего затраты</b>	<b>214 924,17</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>37 522,05</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-46 430,92</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-19292,88</b>

Директор

Экономист



*(Handwritten signature)*  
*(Handwritten signature)*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович