

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Челюскинцев, 32а

| № п/п | Наименование | Факт |
|------------|---|--------------------|
| 1 | Адрес дома | Челюскинцев |
| 2 | Номер дома | 32а |
| 3 | Дата начала хозяйственного ведения | 01.03.2015 |
| | Наименование | Сумма, руб. |
| 1 | Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г. | 18 086,95 |
| 2 | Начислено за 2019 г. | 63 836,34 |
| 3 | Оплачено собственниками МКД | 72 751,24 |
| 4 | Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г. | 9 172,05 |
| | Затраты | Сумма, руб. |
| | Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая) | 467,46 |
| 1 | Содержание общего имущества в многоквартирном доме | 18486,72 |
| 1.1 | Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов | 16872,89 |
| 1.1.1 | Заработная плата, руб. | 12 459,02 |
| 1.1.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 3762,62 |
| 1.1.3 | Материалы | 27,18 |
| 1.1.4 | Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала) | 0,00 |
| 1.1.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.) | 624,06 |
| 1.2 | Уборка лестничных клеток | 0,00 |
| 1.2.1 | Заработная плата, руб. | 0,00 |
| 1.2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 0,00 |
| 1.2.3 | Материалы | 0,00 |
| 1.2.4 | Подрядные организации | 0,00 |
| 1.2.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.) | 0,00 |
| 1.3 | Дератизация и дезинсекция | 0,00 |
| 1.4 | Обслуживание ДВК | 1613,83 |
| 2 | Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД | 19 160,48 |
| 2.1 | Заработная плата, руб. | 5706,17 |
| 2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 1723,26 |
| 2.3 | Материалы и ГСМ | 3541,25 |
| 2.4 | Подрядные организации | 6 433,66 |
| 2.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.) | 1 756,13 |
| 3 | Содержание и ремонт лифтов | 0,00 |
| 4 | Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения | 4730,23 |
| 5 | Общепроизводственные расходы (административные) в том числе: | 8 891,64 |
| 5.1 | Фонд оплаты труда | 4725,03 |
| 5.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2% | 1426,96 |
| 5.3 | Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.) | 233,48 |
| 5.4 | Содержание служебного помещения | 38,54 |
| 5.5 | Гос. пошлина, оплата лицензии, пр. | 1304,48 |
| 5.6 | Материалы (канцтовары и пр.) | 632,80 |
| 5.7 | Прочее | 530,35 |
| | Всего затраты | 51 269,06 |
| | Убыток предприятия по МКД | 12 567,28 |
| | Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г. | 3 395,23 |
| | Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год | -4487,52 |

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович