

**Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Челюскинцев, 32б**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	<b>Челюскинцев</b>
2	Номер дома	<b>32б</b>
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	18 382,23
2	Начислено за 2019 г.	70 013,59
3	Оплачено собственниками МКД	62 440,99
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	25 954,83
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>459,95</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>17902,62</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги</b>	<b>16781,94</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	12 258,86
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3702,18
1.1.3	Материалы	26,80
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	794,10
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>0,00</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>1120,68</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>22 089,06</b>
2.1	Заработная плата, руб.	7921,98
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2392,44
2.3	Материалы и ГСМ	471,76
2.4	Подрядные организации	8 386,74
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2 916,15
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>4672,98</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>8 748,79</b>
5.1	Фонд оплаты труда	4649,12
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1404,04
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	229,73
5.4	Содержание служебного помещения	37,92
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	1283,52
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	622,63
5.7	Прочее	521,83
	<b>Всего затраты</b>	<b>53 413,45</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>16 600,14</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015-2019 г.</b>	<b>-9 354,69</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-4415,4</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович