

**Отчет за 2019 год**  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Челюскинцев, 34

№ п/п	Наименование	Факт
		Челюскинцев
1	Адрес дома	34
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Наименование</b>	32 473,46
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	192 636,88
2	Начислено за 2019 г.	180 758,82
3	Оплачено собственниками МКД	44 351,52
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Затраты</b>	1 356,98
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	58082,27
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	48979,87
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	36 167,03
1.1.1	Заработная плата, руб.	10922,44
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	78,83
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1811,57
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	<b>0,00</b>
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	<b>4181,09</b>
1.3	Дератизация и дезинсекция	4921,31
1.4	Обслуживание ДВК	163 016,50
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	60499,25
2.1	Заработная плата, руб.	18270,77
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	21165,65
2.3	Материалы и ГСМ	57 972,23
2.4	Подрядные организации	5 108,60
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	<b>0,00</b>
3	Содержание и ремонт лифтов	13717,76
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	26 693,78
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	14185,14
5.1	Фонд оплаты труда	4283,91
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	700,95
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	115,69
5.4	Содержание служебного помещения	3916,20
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	1899,73
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1592,16
5.7	Прочее	<b>261 510,32</b>
	<b>Всего затраты</b>	<b>-68 873,44</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-113 224,96</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-13026,12</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	

Директор

Экономист



*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович