

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Челюскинцев, 34б

№ п/п	Наименование	Факт
		Челюскинцев
1	Адрес дома	34б
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	Сумма, руб.
	Наименование	
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	24 244,32
2	Начислено за 2019 г.	70 882,77
3	Оплачено собственниками МКД	61 141,34
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	33 985,75
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	465,66
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	18604,08
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	16990,34
1.1.1	Заработная плата, руб.	12 411,05
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3748,14
1.1.3	Материалы	27,19
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	803,96
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	1613,74
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	8 113,52
2.1	Заработная плата, руб.	1739,46
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	525,32
2.3	Материалы и ГСМ	111,94
2.4	Подрядные организации	2 784,45
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2 952,35
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	4731,64
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	8 857,40
5.1	Фонд оплаты труда	4706,84
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1421,47
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	232,59
5.4	Содержание служебного помещения	38,39
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	1299,45
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	630,36
5.7	Прочее	528,30
	Всего затраты	40 306,63
	Убыток предприятия по МКД	30 576,14
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-3 409,61
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-4470,24

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович