

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Челюскинцев, 34в

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Челюскинцев
2	Номер дома	34в
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	61 021,00
2	Начислено за 2019 г.	222 633,92
3	Оплачено собственниками МКД	184 310,51
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	99 344,42
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	1 462,58
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	57962,45
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	53364,27
1.1.1	Заработная плата, руб.	38 981,55
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	11772,43
1.1.3	Материалы	85,15
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2525,14
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	4598,18
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	29 133,32
2.1	Заработная плата, руб.	6209,75
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1875,34
2.3	Материалы и ГСМ	2332,32
2.4	Подрядные организации	9 442,95
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	9 272,96
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	14817,20
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	27 819,99
5.1	Фонд оплаты труда	14783,60
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4464,65
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	730,52
5.4	Содержание служебного помещения	120,58
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	4081,43
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1979,88
5.7	Прочее	1659,35
	Всего затраты	129 732,97
	Убыток предприятия по МКД	92 900,96
	Убыток предприятия с долгом за 2015-2019 г.	-6 443,46
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-14040,24

Директор

Экономист



(Handwritten signature)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович