

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Челюскинцев, 36

№ п/п	Наименование	Факт
		Челюскинцев
1	Адрес дома	36
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	Сумма, руб.
	Наименование	104 212,05
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	160 785,74
2	Начислено за 2019 г.	144 979,18
3	Оплачено собственниками МКД	120 018,61
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	Сумма, руб.
	Затраты	1 177,40
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	47820,84
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	42498,05
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	31 380,76
1.1.1	Заработная плата, руб.	9476,99
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	68,47
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1571,83
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	5322,79
1.4	Обслуживание ДВК	92 318,61
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	32080,71
2.1	Заработная плата, руб.	9688,37
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	11226,20
2.3	Материалы и ГСМ	34 900,13
2.4	Подрядные организации	4 423,20
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
3	Содержание и ремонт лифтов	11914,11
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	22 395,53
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	11901,03
5.1	Фонд оплаты труда	3594,11
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	588,08
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	97,07
5.4	Содержание служебного помещения	3285,61
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	1593,83
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1335,80
5.7	Прочее	174 449,09
	Всего затраты	-13 663,35
	Убыток предприятия по МКД	-133 681,96
	Убыток предприятия с долгом за 2015 -2019 г.	-11302,92
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	

Директор

Экономист



(Handwritten signatures)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович