

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Челюскинцев, 36в

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Челюскинцев
2	Номер дома	36в
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	59 275,86
2	Начислено за 2019 г.	219 446,03
3	Оплачено собственниками МКД	208 939,48
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	69 782,41
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	1 545,83
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	64214,70
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	55796,48
1.1.1	Заработная плата, руб.	41 200,38
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	12442,51
1.1.3	Материалы	89,91
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2063,68
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	3892,99
1.4	Обслуживание ДВК	4525,23
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	58 197,68
2.1	Заработная плата, руб.	15271,53
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4612,00
2.3	Материалы и ГСМ	14386,70
2.4	Подрядные организации	18 107,90
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	5 819,55
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	15648,37
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	30 408,76
5.1	Фонд оплаты труда	16159,27
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4880,10
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	798,50
5.4	Содержание служебного помещения	131,80
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	4461,22
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2164,11
5.7	Прочее	1813,76
	Всего затраты	168 469,51
	Убыток предприятия по МКД	50 976,51
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-18 805,89
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-14839,56

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович