

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Чехова, 1**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Чехова
2	Номер дома	1
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	21 667,05
2	Начислено за 2019 г.	89 422,49
3	Оплачено собственниками МКД	75 760,77
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	35 328,77
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	584,69
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	24050,21
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	22841,41
1.1.1	Заработная плата, руб.	15 583,50
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4706,22
1.1.3	Материалы	35,02
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1507,20
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1009,47
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	1208,81
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	6 899,98
2.1	Заработная плата, руб.	336,67
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	101,68
2.3	Материалы и ГСМ	854,78
2.4	Подрядные организации	1 876,67
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3 730,19
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	5799,20
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	11 216,54
5.1	Фонд оплаты труда	5960,50
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1800,07
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	294,53
5.4	Содержание служебного помещения	48,61
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	1645,56
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	798,25
5.7	Прочее	669,02
	Всего затраты	47 965,94
	Убыток предприятия по МКД	41 456,55
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	6 127,78
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-6314,88

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович