

**Отчет за 2019 год**  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Циолковского, 13

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Циолковского
2	Номер дома	13
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	42 530,84
2	Начислено за 2019 г.	488 269,20
3	Оплачено собственниками МКД	455 119,31
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	75 680,73
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>2 429,20</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>153098,06</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>88718,36</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	64 744,47
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19552,83
1.1.3	Материалы	141,27
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1036,80
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3242,98
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>58214,09</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	44039,61
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13299,96
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	874,51
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>6165,61</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>0,00</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>179 958,98</b>
2.1	Заработная плата, руб.	45590,56
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13768,35
2.3	Материалы и ГСМ	30508,43
2.4	Подрядные организации	81 427,81
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	8 663,83
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>96745,78</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>68 322,05</b>
5.1	Фонд оплаты труда	36306,47
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10964,56
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 794,06
5.4	Содержание служебного помещения	296,12
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	10023,42
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	4862,31
5.7	Прочее	4075,12
	<b>Всего затраты</b>	<b>498 124,87</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-9 855,67</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-85 536,40</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>0</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович