

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Циолковского, 18

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Циолковского
2	Номер дома	18
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	20 057,33
2	Начислено за 2019 г.	58 147,00
3	Оплачено собственниками МКД	40 768,96
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	37 435,37
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	393,47
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	16416,63
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	14665,87
1.1.1	Заработная плата, руб.	10 487,00
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3167,07
1.1.3	Материалы	20,48
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	312,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	679,33
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	1172,22
1.4	Обслуживание ДВК	578,53
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	13 794,53
2.1	Заработная плата, руб.	4948,54
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1494,46
2.3	Материалы и ГСМ	456,59
2.4	Подрядные организации	4 378,45
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2 516,48
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	3392,23
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	7 932,04
5.1	Фонд оплаты труда	4215,10
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1272,96
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	208,29
5.4	Содержание служебного помещения	34,38
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	1163,70
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	564,50
5.7	Прочее	473,11
	Всего затраты	41 535,43
	Убыток предприятия по МКД	16 611,57
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-20 823,80
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-3557,73

Директор

Экономист



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

С.А. Хомяков

А.С. Вансович