

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Циолковского, 19

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	<b>Циолковского</b>
2	Номер дома	<b>19</b>
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	137 031,46
2	Начислено за 2019 г.	368 578,39
3	Оплачено собственниками МКД	333 236,20
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	172 373,66
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	<b>2 410,90</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>145456,58</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>89185,82</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	64 256,73
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19405,53
1.1.3	Материалы	140,20
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2164,80
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3218,55
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>39479,95</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	29867,03
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	9019,84
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	593,08
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>9031,81</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>7759,00</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>186 324,51</b>
2.1	Заработная плата, руб.	33073,65
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	9988,24
2.3	Материалы и ГСМ	8999,97
2.4	Подрядные организации	121 375,26
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	12 887,40
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>24395,90</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>47 817,89</b>
5.1	Фонд оплаты труда	25410,53
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7673,98
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 255,65
5.4	Содержание служебного помещения	207,25
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	7015,29
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3403,08
5.7	Прочее	2852,12
	<b>Всего затраты</b>	<b>403 994,89</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-35 416,49</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-207 790,15</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>0</b>

Директор

Экономист



*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович