

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Циолковского, 20**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Циолковского
2	Номер дома	20
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	3 123,15
2	Начислено за 2019 г.	46 808,47
3	Оплачено собственниками МКД	55 271,51
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	-5 339,89
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	294,06
I	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	13378,76
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	11065,17
1.1.1	Заработная плата, руб.	7 837,46
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2366,91
1.1.3	Материалы	17,10
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	336,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	507,69
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	1824,07
1.4	Обслуживание ДВК	489,51
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	1 880,70
2.1	Заработная плата, руб.	0,00
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
2.3	Материалы и ГСМ	0,00
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1 880,70
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	2922,72
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	5 928,01
5.1	Фонд оплаты труда	3150,16
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	951,35
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	155,66
5.4	Содержание служебного помещения	25,69
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	869,69
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	421,88
5.7	Прочее	353,58
	Всего затраты	24 110,18
	Убыток предприятия по МКД	22 698,29
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	28 038,18
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-3175,8

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович