

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Циолковского, 21

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Циолковского
2	Номер дома	21
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	73 074,75
2	Начислено за 2019 г.	487 626,00
3	Оплачено собственниками МКД	436 932,71
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	123 768,04
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	2 426,00
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	152044,65
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	87830,04
1.1.1	Заработная плата, руб.	64 659,19
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19527,07
1.1.3	Материалы	141,07
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	264,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3238,71
1.2	Уборка лестничных клеток	58137,40
1.2.1	Заработная плата, руб.	43981,60
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13282,44
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	873,36
1.3	Дератизация и дезинсекция	6077,20
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	188 531,70
2.1	Заработная плата, руб.	66585,54
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	20108,83
2.3	Материалы и ГСМ	30512,21
2.4	Подрядные организации	58 914,60
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	12 410,52
3	Содержание и ремонт лифтов	96346,82
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	68 232,04
5.1	Фонд оплаты труда	36258,65
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10950,11
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 791,70
5.4	Содержание служебного помещения	295,73
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	10010,21
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	4855,90
5.7	Прочее	4069,74
	Всего затраты	505 155,21
	Убыток предприятия по МКД	-17 529,21
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-141 297,25
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	0

Директор

Экономист



(Handwritten signature)
(Handwritten signature)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович