

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Челюскинцев, 32

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Челюскинцев
2	Номер дома	32
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	84 995,33
2	Начислено за 2019 г.	213 063,51
3	Оплачено собственниками МКД	186 975,22
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	111 083,61
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	1 500,87
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	64712,49
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	54173,68
1.1.1	Заработная плата, руб.	40 002,07
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	12080,63
1.1.3	Материалы	87,32
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, облед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2003,66
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	5030,34
1.4	Обслуживание ДВК	5508,47
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	29 735,52
2.1	Заработная плата, руб.	7338,42
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2216,20
2.3	Материалы и ГСМ	3239,52
2.4	Подрядные организации	11 291,08
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	5 650,29
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	15194,31
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	29 524,33
5.1	Фонд оплаты труда	15689,28
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4738,16
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	775,28
5.4	Содержание служебного помещения	127,96
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	4331,46
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2101,17
5.7	Прочее	1761,00
	Всего затраты	139 166,64
	Убыток предприятия по МКД	73 896,86
	Убыток предприятия с долгом за 2015- 2019 г.	-37 186,75
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-14408,16

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович