

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Чехова, 6**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Чехова
2	Номер дома	6
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.09.2017
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	298 646,41
2	Начислено за 2019 г.	368 361,78
3	Оплачено собственниками МКД	335 264,06
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	331 744,13
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	3 076,09
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	170985,99
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	113103,74
1.1.1	Заработная плата, руб.	81 985,77
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	24759,70
1.1.3	Материалы	178,09
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2073,60
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4106,58
1.2	Уборка лестничных клеток	42719,95
1.2.1	Заработная плата, руб.	32350,91
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	9769,97
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	599,07
1.3	Дератизация и дезинсекция	15162,29
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	86 613,56
2.1	Заработная плата, руб.	30503,79
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	9212,15
2.3	Материалы и ГСМ	6878,04
2.4	Подрядные организации	26 989,62
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	13 029,96
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	58 510,85
5.1	Фонд оплаты труда	31092,78
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	9390,02
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 536,43
5.4	Содержание служебного помещения	253,59
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	8584,03
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	4164,07
5.7	Прочее	3489,92
	Всего затраты	316 110,39
	Убыток предприятия по МКД	52 251,39
	Убыток предприятия с долгом за 2019 г.	-279 492,74
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-6440,8

Директор

Экономист



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

С.А. Хомяков

А.С. Вансович