

**Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Федоровская, 17**

| № п/п | Наименование   | Факт               |
|-------|--|--------------------|
| 1     | Адрес дома   | <b>Федоровская</b> |
| 2     | Номер дома   | <b>17</b>          |
| 3     | Дата начала хозяйственного ведения   | 01.03.2015         |
|       | <b>Наименование</b>  | <b>Сумма, руб.</b> |
| 1     | Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.  | 27 893,86          |
| 2     | Начислено за 2019 г.   | 71 168,61          |
| 3     | Оплачено собственниками МКД  | 57 373,95          |
| 4     | Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.  | 41 688,52          |
|       | <b>Затраты</b>   | <b>Сумма, руб.</b> |
|       | <b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>  | <b>560,03</b>      |
| 1     | <b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>  | <b>22699,12</b>    |
| 1.1   | <b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>   | <b>21874,83</b>    |
| 1.1.1 | Заработная плата, руб.   | 14 926,25          |
| 1.1.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.  | 4507,73            |
| 1.1.3 | Материалы  | 32,41              |
| 1.1.4 | Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)   | 1660,80            |
| 1.1.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)  | 747,64             |
| 1.2   | <b>Уборка лестничных клеток</b>  | <b>0,00</b>        |
| 1.2.1 | Заработная плата, руб.   | 0,00               |
| 1.2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.  | 0,00               |
| 1.2.3 | Материалы  | 0,00               |
| 1.2.4 | Подрядные организации  | 0,00               |
| 1.2.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)  | 0,00               |
| 1.4   | <b>Дератизация и дезинсекция</b>   | <b>0,00</b>        |
| 1.5   | <b>Обслуживание ДВК</b>  | <b>824,29</b>      |
| 2     | <b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b> | <b>29 675,24</b>   |
| 2.1   | Заработная плата, руб.   | 11408,12           |
| 2.2   | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.  | 3445,25            |
| 2.3   | Материалы и ГСМ  | 1734,38            |
| 2.4   | Подрядные организации  | 10 093,86          |
| 2.5   | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)  | 2 993,63           |
| 3     | <b>Содержание и ремонт лифтов</b>  | <b>0,00</b>        |
| 4     | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>   | <b>0,00</b>        |
| 5     | <b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>   | <b>10 743,47</b>   |
| 5.1   | Фонд оплаты труда  | 5709,10            |
| 5.2   | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%  | 1724,15            |
| 5.3   | Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)           | 282,11             |
| 5.4   | Содержание служебного помещения  | 46,56              |
| 5.5   | Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.  | 1576,16            |
| 5.6   | Материалы (канцтовары и пр.)   | 764,59             |
| 5.7   | Прочее   | 640,80             |
|       | <b>Всего затраты</b>   | <b>63 117,84</b>   |
|       | <b>Убыток предприятия по МКД</b>   | <b>8 050,78</b>    |
|       | <b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>   | <b>-33 637,74</b>  |
|       | <b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>   | <b>-6048,36</b>    |

Директор

Экономист



*С.А. Хомяков*  
*А.С. Вансович*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович