

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Федоровская, 21

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Федоровская
2	Номер дома	21
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	32 897,58
2	Начислено за 2019 г.	71 758,26
3	Оплачено собственниками МКД	58 738,14
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	45 917,71
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	564,67
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	22540,89
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	21869,67
1.1.1	Заработная плата, руб.	15 049,92
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4545,08
1.1.3	Материалы	32,84
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1488,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	753,83
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.5	Обслуживание ДВК	671,22
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	16 392,81
2.1	Заработная плата, руб.	5462,50
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1649,67
2.3	Материалы и ГСМ	723,20
2.4	Подрядные организации	6 413,73
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2 143,70
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	10 832,50
5.1	Фонд оплаты труда	5756,41
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1738,43
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	284,45
5.4	Содержание служебного помещения	46,95
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	1589,22
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	770,92
5.7	Прочее	646,12
	Всего затраты	49 766,19
	Убыток предприятия по МКД	21 992,07
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-23 925,64
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-6098,28

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович