

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Федоровская, 35

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Федоровская
2	Номер дома	35
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	7 974,57
2	Начислено за 2019 г.	70 628,52
3	Оплачено собственниками МКД	68 672,60
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	9 930,49
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	555,78
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	21451,55
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	20780,78
1.1.1	Заработная плата, руб.	14 812,98
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4473,52
1.1.3	Материалы	32,32
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	720,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	741,97
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.5	Обслуживание ДВК	670,77
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	10 255,49
2.1	Заработная плата, руб.	1492,82
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	450,83
2.3	Материалы и ГСМ	2453,90
2.4	Подрядные организации	2 887,02
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2 970,91
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	10 661,94
5.1	Фонд оплаты труда	5665,78
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1711,07
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	279,97
5.4	Содержание служебного помещения	46,21
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	1564,20
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	758,78
5.7	Прочее	635,94
	Всего затраты	42 368,98
	Убыток предприятия по МКД	28 259,54
	Убыток предприятия с долгом за 2015-2019 г.	18 329,05
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-6002,28

Директор

Экономист



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович