

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Федоровская, 41

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Федоровская
2	Номер дома	41
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	134 884,20
2	Начислено за 2019 г.	461 652,32
3	Оплачено собственниками МКД	443 156,90
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	153 379,62
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	3 254,74
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	139759,86
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	120474,34
1.1.1	Заработная плата, руб.	86 747,25
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	26197,67
1.1.3	Материалы	189,14
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2995,20
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4345,08
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	13498,35
1.5	Обслуживание ДВК	5787,17
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	69 008,51
2.1	Заработная плата, руб.	21100,99
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6372,50
2.3	Материалы и ГСМ	4951,84
2.4	Подрядные организации	19 185,07
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	17 398,12
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	32912,22
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	64 554,66
5.1	Фонд оплаты труда	34304,48
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10359,95
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 695,14
5.4	Содержание служебного помещения	279,79
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	9470,71
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	4594,19
5.7	Прочее	3850,40
	Всего затраты	306 235,26
	Убыток предприятия по МКД	155 417,06
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	2 037,45
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-32029,18

Директор

Экономист



(Handwritten signature)
(Handwritten signature)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович