

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Федоровская, 43

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Федоровская
2	Номер дома	43
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	58 013,00
2	Начислено за 2019 г.	352 096,52
3	Оплачено собственниками МКД	320 989,84
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	89 119,68
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	2 482,35
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	106936,25
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	90775,98
1.1.1	Заработная плата, руб.	66 161,06
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19980,64
1.1.3	Материалы	144,35
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1176,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3313,94
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	10958,18
1.5	Обслуживание ДВК	5202,09
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	47 433,79
2.1	Заработная плата, руб.	14911,55
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4503,29
2.3	Материалы и ГСМ	5401,32
2.4	Подрядные организации	13 193,68
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	9 423,95
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	25118,90
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	49 235,04
5.1	Фонд оплаты труда	26163,60
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7901,41
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 292,86
5.4	Содержание служебного помещения	213,39
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	7223,19
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3503,93
5.7	Прочее	2936,65
	Всего затраты	228 723,98
	Убыток предприятия по МКД	123 372,54
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	34 252,86
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-24426,96

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович