

**Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Федоровская, 51**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	<b>Федоровская</b>
2	Номер дома	<b>51</b>
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	63 999,73
2	Начислено за 2019 г.	512 134,60
3	Оплачено собственниками МКД	510 356,41
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	65 777,92
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	<b>3 610,65</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>154707,07</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>132869,72</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	96 233,18
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	29062,42
1.1.3	Материалы	209,90
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2544,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4820,22
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>15731,81</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>6105,55</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>35 599,46</b>
2.1	Заработная плата, руб.	7799,07
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2355,32
2.3	Материалы и ГСМ	4837,09
2.4	Подрядные организации	6 900,58
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	13 707,40
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>36181,06</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>71 613,80</b>
5.1	Фонд оплаты труда	38055,72
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	11492,83
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 880,50
5.4	Содержание служебного помещения	310,38
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	10506,34
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	5096,57
5.7	Прочее	4271,46
	<b>Всего затраты</b>	<b>298 101,39</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>214 033,20</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>148 255,29</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-35528,28</b>

Директор

Экономист



*(Handwritten signatures)*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович