

**Отчет за 2019 год**  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Федоровская, 55

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	<b>Федоровская</b>
2	Номер дома	<b>55</b>
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	113 975,50
2	Начислено за 2019 г.	313 867,94
3	Оплачено собственниками МКД	313 108,78
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	114 734,65
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>2 384,29</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>100540,78</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>86060,53</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	63 547,51
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19191,35
1.1.3	Материалы	138,65
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3183,03
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>10975,00</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>3505,26</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>48 926,55</b>
2.1	Заработная плата, руб.	14392,31
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4346,48
2.3	Материалы и ГСМ	8401,84
2.4	Подрядные организации	12 734,25
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	9 051,67
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>47 290,12</b>
5.1	Фонд оплаты труда	25130,06
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7589,28
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 241,79
5.4	Содержание служебного помещения	204,96
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	6937,86
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3365,52
5.7	Прочее	2820,65
	<b>Всего затраты</b>	<b>196 757,45</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>117 110,49</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>2 375,84</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-23461,68</b>

Директор

Экономист



*С.А. Хомяков*  
*А.С. Вансович*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович