

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Федоровская, 57

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Федоровская
2	Номер дома	57
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	62 332,73
2	Начислено за 2019 г.	324 279,34
3	Оплачено собственниками МКД	336 939,38
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	49 672,70
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	2 463,38
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	109530,30
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	93249,12
1.1.1	Заработная плата, руб.	65 655,46
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19827,95
1.1.3	Материалы	157,10
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	4320,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3288,61
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	11925,97
1.4	Обслуживание ДВК	4355,21
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	118 533,02
2.1	Заработная плата, руб.	19937,68
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6021,18
2.3	Материалы и ГСМ	5037,45
2.4	Подрядные организации	78 184,78
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	9 351,92
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	48 858,80
5.1	Фонд оплаты труда	25963,66
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7841,03
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 282,98
5.4	Содержание служебного помещения	211,76
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	7167,99
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3477,16
5.7	Прочее	2914,22
	Всего затраты	276 922,11
	Убыток предприятия по МКД	47 357,23
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-2 315,46
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-26627,36

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович