

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Федоровская, 59

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Федоровская
2	Номер дома	59
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	39 906,34
2	Начислено за 2019 г.	324 516,30
3	Оплачено собственниками МКД	314 807,88
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	49 614,76
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	2 465,18
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>108249,86</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>93060,24</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	65 703,43
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19842,44
1.1.3	Материалы	143,35
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	4080,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3291,02
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>10834,33</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>4355,30</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>103 967,72</b>
2.1	Заработная плата, руб.	15408,02
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4653,22
2.3	Материалы и ГСМ	1479,98
2.4	Подрядные организации	69 248,95
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	13 177,55
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>48 894,49</b>
5.1	Фонд оплаты труда	25982,63
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7846,76
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 283,92
5.4	Содержание служебного помещения	211,92
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	7173,23
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3479,70
5.7	Прочее	2916,34
	<b>Всего затраты</b>	<b>261 112,07</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>63 404,23</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>13 789,47</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-24239,4</b>

Директор

Экономист



*С.А. Хомяков*  
*А.С. Вансович*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович