

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Циолковского, 4

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Циолковского
2	Номер дома	4
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	4 680,19
2	Начислено за 2019 г.	12 512,84
3	Оплачено собственниками МКД	18 766,63
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	-1 573,60
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	275,31
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	994,20
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	107,78
1.1.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	107,78
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	886,42
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	6 225,67
2.1	Заработная плата, руб.	2427,41
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	733,08
2.3	Материалы и ГСМ	144,56
2.4	Подрядные организации	2 147,76
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	772,87
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	2876,51
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	5 281,48
5.1	Фонд оплаты труда	2806,59
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	847,59
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	138,69
5.4	Содержание служебного помещения	22,89
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	774,84
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	375,87
5.7	Прочее	315,02
	Всего затраты	15 377,87
	Убыток предприятия по МКД	-2 865,02
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-1 291,43
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-17674,68

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович