

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Циолковского, 9

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Циолковского
2	Номер дома	9
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	99 124,74
2	Начислено за 2019 г.	485 476,99
3	Оплачено собственниками МКД	425 168,32
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	159 433,41
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	2 402,40
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	151526,48
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	87760,61
1.1.1	Заработная плата, руб.	64 030,19
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19337,12
1.1.3	Материалы	139,70
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1046,40
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3207,20
1.2	Уборка лестничных клеток	57571,85
1.2.1	Заработная плата, руб.	43553,75
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13153,23
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	864,86
1.3	Дератизация и дезинсекция	6194,03
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	251 548,85
2.1	Заработная плата, руб.	93840,67
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	28339,88
2.3	Материалы и ГСМ	36820,68
2.4	Подрядные организации	83 979,36
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	8 568,25
3	Содержание и ремонт лифтов	98285,35
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	67 568,28
5.1	Фонд оплаты труда	35905,92
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10843,59
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 774,27
5.4	Содержание служебного помещения	292,85
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	9912,83
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	4808,66
5.7	Прочее	4030,15
	Всего затраты	568 928,96
	Убыток предприятия по МКД	-83 451,96
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.г.	-242 885,38
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	0

Директор

Экономист



[Handwritten signatures]

С.А. Хомяков

А.С. Вансович