

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Циолковского, 11

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Циолковского
2	Номер дома	11
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	94 875,61
2	Начислено за 2019 г.	475 201,37
3	Оплачено собственниками МКД	432 159,53
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	137 917,45
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	2 411,70
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	151441,16
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	87510,69
1.1.1	Заработная плата, руб.	64 278,05
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19411,97
1.1.3	Материалы	140,24
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	460,80
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3219,62
1.2	Уборка лестничных клеток	57794,72
1.2.1	Заработная плата, руб.	43722,35
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13204,15
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	868,21
1.3	Дератизация и дезинсекция	6135,76
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	184 606,11
2.1	Заработная плата, руб.	29091,23
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	8785,55
2.3	Материалы и ГСМ	9300,49
2.4	Подрядные организации	129 458,19
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	7 970,65
3	Содержание и ремонт лифтов	91635,59
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	67 829,85
5.1	Фонд оплаты труда	36044,92
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10885,57
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 781,14
5.4	Содержание служебного помещения	293,98
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	9951,21
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	4827,28
5.7	Прочее	4045,76
	Всего затраты	495 512,72
	Убыток предприятия по МКД	-20 311,36
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-158 228,80
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-351,61

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович