

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Энергетиков, 12

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Энергетиков
2	Номер дома	12
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	19 753,12
2	Начислено за 2019 г.	105 712,13
3	Оплачено собственниками МКД	97 991,16
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	27 474,08
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	691,20
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	26922,72
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	25219,37
1.1.1	Заработная плата, руб.	18 422,27
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	5563,53
1.1.3	Материалы	40,21
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1193,36
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	1703,35
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	36 793,75
2.1	Заработная плата, руб.	13256,14
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4003,36
2.3	Материалы и ГСМ	1249,56
2.4	Подрядные организации	13 875,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4 409,70
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	7211,26
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	13 259,80
5.1	Фонд оплаты труда	7046,29
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2127,98
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	348,19
5.4	Содержание служебного помещения	57,47
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	1945,32
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	943,67
5.7	Прочее	790,88
	Всего затраты	84 187,53
	Убыток предприятия по МКД	21 524,60
	Убыток предприятия с долгом за 2015-2019 г.	-5 949,49
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-7464,9

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович