

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Энергетиков, 12А

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Энергетиков
2	Номер дома	12А
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	164 630,00
2	Начислено за 2019 г.	369 020,87
3	Оплачено собственниками МКД	331 525,30
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	202 125,57
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	2 601,67
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	112174,32
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	95730,97
1.1.1	Заработная плата, руб.	69 341,25
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	20941,06
1.1.3	Материалы	151,43
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	5297,23
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4.	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	12142,24
1.4	Обслуживание ДВК	4301,12
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	71 953,76
2.1	Заработная плата, руб.	20301,53
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6131,06
2.3	Материалы и ГСМ	1208,98
2.4	Подрядные организации	30 405,03
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	13 907,16
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	26326,59
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	51 601,63
5.1	Фонд оплаты труда	27421,22
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	8281,21
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 355,00
5.4	Содержание служебного помещения	223,65
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	7570,39
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	3672,36
5.7	Прочее	3077,81
	Всего затраты	262 056,31
	Убыток предприятия по МКД	106 964,56
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-95 161,01
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-25599,84

Директор

Экономист



(Handwritten signatures)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович