

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Энергетиков, 14

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Энергетиков
2	Номер дома	14
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	86 206,78
2	Начислено за 2019 г.	201 366,90
3	Оплачено собственниками МКД	157 872,13
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	129 701,55
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	1 278,52
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	56537,98
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	48317,67
1.1.1	Заработная плата, руб.	34 075,87
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	10290,91
1.1.3	Материалы	74,46
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2169,60
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1706,82
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	6227,85
1.4	Обслуживание ДВК	1992,47
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	65 421,36
2.1	Заработная плата, руб.	11648,10
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3517,73
2.3	Материалы и ГСМ	1806,68
2.4	Подрядные организации	40 292,19
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	8 156,66
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	12873,03
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	25 358,23
5.1	Фонд оплаты труда	13475,41
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4069,57
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	665,88
5.4	Содержание служебного помещения	109,91
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	3720,26
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1804,68
5.7	Прочее	1512,51
	Всего затраты	160 190,60
	Убыток предприятия по МКД	41 176,29
	Убыток предприятия с долгом за 2015-2019 г.	-88 525,26
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-12580,8

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович