

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Эскадренная, д.3

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Эскадренная
2	Номер дома	3
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	14 164,31
2	Начислено за 2019 г.	27 566,53
3	Оплачено собственниками МКД	21 552,10
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	20 178,74
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	222,06
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	8102,16
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	8102,16
1.1.1	Заработная плата, руб.	5 918,47
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1787,38
1.1.3	Материалы	12,92
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	383,39
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	1 166,78
2.1	Заработная плата, руб.	0,00
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
2.3	Материалы и ГСМ	0,00
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1 166,78
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	4 404,34
5.1	Фонд оплаты труда	2340,48
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	706,82
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	115,65
5.4	Содержание служебного помещения	19,09
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	646,15
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	313,45
5.7	Прочее	262,70
	Всего затраты	13 673,28
	Убыток предприятия по МКД	13 893,25
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	-6 285,49
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-4374,56

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович