

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Эскадренная, д.4**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Эскадренная
2	Номер дома	4
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	1 992,34
2	Начислено за 2019 г.	28 421,76
3	Оплачено собственниками МКД	27 244,52
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	3 169,58
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	262,00
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	9456,84
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	9456,84
1.1.1	Заработная плата, руб.	6 982,98
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2108,86
1.1.3	Материалы	15,23
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	349,77
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	2 617,05
2.1	Заработная плата, руб.	374,83
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	113,20
2.3	Материалы и ГСМ	1097,59
2.4	Подрядные организации	331,65
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	699,79
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	5 196,51
5.1	Фонд оплаты труда	2761,44
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	833,96
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	136,45
5.4	Содержание служебного помещения	22,52
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии, пр.	762,37
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	369,82
5.7	Прочее	309,95
	Всего затраты	17 270,41
	Убыток предприятия по МКД	11 151,35
	Убыток предприятия с долгом за 2015-2019 г.	7 981,77
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-5161,32

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович