

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Эскадренная, д.6

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Эскадренная
2	Номер дома	6
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	6 102,47
2	Начислено за 2019 г.	28 117,71
3	Оплачено собственниками МКД	24 566,20
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	9 653,98
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	226,50
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	8264,15
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	8264,15
1.1.1	Заработная плата, руб.	6 036,81
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1823,12
1.1.3	Материалы	13,17
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	391,05
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	6 579,82
2.1	Заработная плата, руб.	2244,48
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	677,83
2.3	Материалы и ГСМ	481,49
2.4	Подрядные организации	1 985,91
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1 190,11
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	4 492,41
5.1	Фонд оплаты труда	2387,28
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	720,96
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	117,97
5.4	Содержание служебного помещения	19,47
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	659,07
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	319,71
5.7	Прочее	267,95
	Всего затраты	19 336,38
	Убыток предприятия по МКД	8 781,33
	Убыток предприятия с долгом за 2015-2019 г.	-872,65
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-4462,05

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович