

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Эскадренная, д.7

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Эскадренная
2	Номер дома	7
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	24 433,67
2	Начислено за 2019 г.	26 019,75
3	Оплачено собственниками МКД	22 284,12
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	28 169,30
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	209,60
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	7647,54
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	7647,54
1.1.1	Заработная плата, руб.	5 586,38
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1687,09
1.1.3	Материалы	12,19
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	361,87
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	33 441,41
2.1	Заработная плата, руб.	14396,75
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4347,82
2.3	Материалы и ГСМ	857,34
2.4	Подрядные организации	12 738,18
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1 101,31
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	4 157,21
5.1	Фонд оплаты труда	2209,15
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	667,16
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	109,16
5.4	Содержание служебного помещения	18,02
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	609,90
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	295,86
5.7	Прочее	247,96
	Всего затраты	45 246,16
	Убыток предприятия по МКД	-19 226,41
	Убыток предприятия с долгом за 2018 и 2019 г.	-47 395,71
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-4129,12

Директор

Экономист



(Handwritten signature)
(Handwritten initials)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович