

Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Эскадренная, д.8

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Эскадренная
2	Номер дома	8
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	10 971,25
2	Начислено за 2019 г.	44 008,87
3	Оплачено собственниками МКД	48 780,03
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	6 200,10
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	354,51
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	12934,77
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	12934,77
1.1.1	Заработная плата, руб.	9 448,61
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2853,48
1.1.3	Материалы	20,62
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	612,06
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	6 400,41
2.1	Заработная плата, руб.	2020,03
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	610,05
2.3	Материалы и ГСМ	120,30
2.4	Подрядные организации	1 787,32
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1 862,71
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	7 031,37
5.1	Фонд оплаты труда	3736,48
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1128,42
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	184,64
5.4	Содержание служебного помещения	30,47
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	1031,56
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	500,40
5.7	Прочее	419,39
	Всего затраты	26 366,55
	Убыток предприятия по МКД	17 642,33
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	11 442,23
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-6983,83

Директор

Экономист



С.А. Хомяков
А.С. Вансович

С.А. Хомяков

А.С. Вансович