Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Эскадренная, д.11

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	**Эскадренная**
2	Номер дома	**11**
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	**Сумма, руб.**
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	3 189,27
2	Начислено за 2019 г.	29 830,84
3	Оплачено собственниками МКД	28 634,66
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	4 385,45
	Затраты	**Сумма, руб.**
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	**240,30**
1	**Содержание общего имущества в многоквартином доме**	**8767,66**
1.1	**Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги**	**8767,66**
1.1.1	Заработная плата, руб.	6 404,62
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1934,19
1.1.3	Материалы	13,97
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	414,88
1.2	**Уборка лестничных клеток**	**0,00**
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4.	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	**Дератизация и дезинсекция**	**0,00**
1.4	**Обслуживание ДВК**	**0,00**
2	**Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД**	**20 105,32**
2.1	Заработная плата, руб.	8388,15
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2533,22
2.3	Материалы и ГСМ	499,52
2.4	Подрядные организации	7 421,80
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1 262,62
3	**Содержание и ремонт лифтов**	**0,00**
4	**Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения**	**0,00**
5	**Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:**	**4 766,11**
5.1	Фонд оплаты труда	2532,73
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	764,88
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	125,15
5.4	Содержание служебного помещения	20,66
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	699,23
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	339,19
5.7	Прочее	284,27
	Всего затраты	**33 639,09**
	Убыток предприятия по МКД	**-3 808,24**
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.	**-8 193,70**
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	**-4733,91**

Директор **С.А. Хомяков**

Экономист А.С. Вансович