

**Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Юбилейная, 2**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	<b>Юбилейная</b>
2	Номер дома	<b>2</b>
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	181 398,29
2	Начислено за 2019 г.	396 947,26
3	Оплачено собственниками МКД	373 048,78
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	205 296,77
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	<b>3 015,40</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>131653,85</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги</b>	<b>110856,99</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	80 368,22
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	24271,20
1.1.3	Материалы	176,01
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	2016,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4025,56
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>16226,43</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>4570,43</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>292 709,59</b>
2.1	Заработная плата, руб.	118258,17
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	35713,97
2.3	Материалы и ГСМ	22575,06
2.4	Подрядные организации	104 714,78
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	11 447,61
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>59 807,57</b>
5.1	Фонд оплаты труда	31781,87
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	9598,12
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 570,48
5.4	Содержание служебного помещения	259,21
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	8774,27
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	4256,35
5.7	Прочее	3567,26
	<b>Всего затраты</b>	<b>484 171,02</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-87 223,76</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015-2019 г.</b>	<b>-292 520,53</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-29680,59</b>

Директор

Экономист



*С.А. Хомяков*  
*А.С. Вансович*

С.А. Хомяков

А.С. Вансович