

Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Юбилейная, 3

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Юбилейная
2	Номер дома	3
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	117 205,90
2	Начислено за 2019 г.	171 777,04
3	Оплачено собственниками МКД	139 336,07
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	149 646,87
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>1 304,90</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>56962,84</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги</b>	<b>48827,88</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	34 778,97
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	10503,25
1.1.3	Материалы	75,63
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1728,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1742,04
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>6060,84</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>2074,11</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>122 309,03</b>
2.1	Заработная плата, руб.	45592,44
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13768,92
2.3	Материалы и ГСМ	15632,37
2.4	Подрядные организации	40 339,99
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	6 975,31
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>25 881,44</b>
5.1	Фонд оплаты труда	13753,45
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4153,54
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	679,62
5.4	Содержание служебного помещения	112,17
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	3797,02
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1841,92
5.7	Прочее	1543,71
	<b>Всего затраты</b>	<b>205 153,31</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-33 376,27</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2019 г.</b>	<b>-183 023,14</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-12839,88</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович