

**Отчет за 2019 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Юбилейная, 5**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Юбилейная
2	Номер дома	5
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	117 205,90
2	Начислено за 2019 г.	171 777,04
3	Оплачено собственниками МКД	139 336,07
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	149 646,87
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	1 291,80
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	55741,30
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов, доп.услуги	47587,32
1.1.1	Заработная плата, руб.	34 429,82
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	10397,80
1.1.3	Материалы	75,15
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	960,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1724,55
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	6080,53
1.4	Обслуживание ДВК	2073,45
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	36 096,50
2.1	Заработная плата, руб.	11858,96
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3581,41
2.3	Материалы и ГСМ	3258,10
2.4	Подрядные организации	10 492,75
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	6 905,28
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	25 621,62
5.1	Фонд оплаты труда	13615,38
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4111,85
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	672,80
5.4	Содержание служебного помещения	111,05
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	3758,91
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1823,43
5.7	Прочее	1528,21
	Всего затраты	117 459,41
	Убыток предприятия по МКД	54 317,63
	Убыток предприятия с долгом за 2015-2019 г.	-95 329,24
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год	-12710,99

Директор

Экономист



(Handwritten signatures)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович